

3.1 LUDOTECA CHIFLO

3.1.1 Datos del edificio

- Nombre del Edificio: Ludoteca Chiflo.
- Dirección: Calle Doctor Cerrada, 1
- Población: Zaragoza
- Provincia: Zaragoza
- Código Postal: 50005
- Teléfono: 976 22 53 28
- Actividad: Edificio Servicios Sociales.

3.1.2 Ubicación

Las instalaciones se encuentran ubicadas en Calle Doctor Cerrada, Zaragoza, y disponen de la siguiente orientación y planta:



Ilustración 1: Foto Situación

3.1.3 Descripción actividad

La Ludoteca el chiflo tiene una capacidad máxima para 50 niños entre 3 y 6 años. Es un lugar donde tres monitores preparan diferentes actividades para que los niños pasen un rato agradable.

3.1.4 Descripción principales consumidores de energía

La ludoteca desarrolla su actividad en un edificio de una planta.

Areas	
Ocupada edificio:	273 m2
Exterior:	439 m2
TOTAL:	712 m2
Equipamiento Urbanístico:	19283 m2
Conservación	
Construída:	273 m2
Cubierta:	293 m2
Urbanización:	439 m2
Equip. Exterior:	0 m2
TOTAL:	1005 m2
Edificación	
Util:	Sobre Rasante: 214 m2
	Bajo Rasante: 0 m2
TOTAL:	214 m2
Construída:	Sobre Rasante: 273 m2
	Bajo Rasante: 0 m2
TOTAL:	273 m2
Limpieza	
Interior:	214 m2
Exterior:	403 m2
TOTAL:	617 m2

Ilustración 2: Foto Distribución de superficies

Dispone de alumbrado propio, controlado mediante fotocélulas: 5 farolas de luz blanca, 8 focos colocados en cada uno de los postes del hexágono que describe su fachada y 5 focos halógenos colocados en el suelo que tienen programación de encendido.

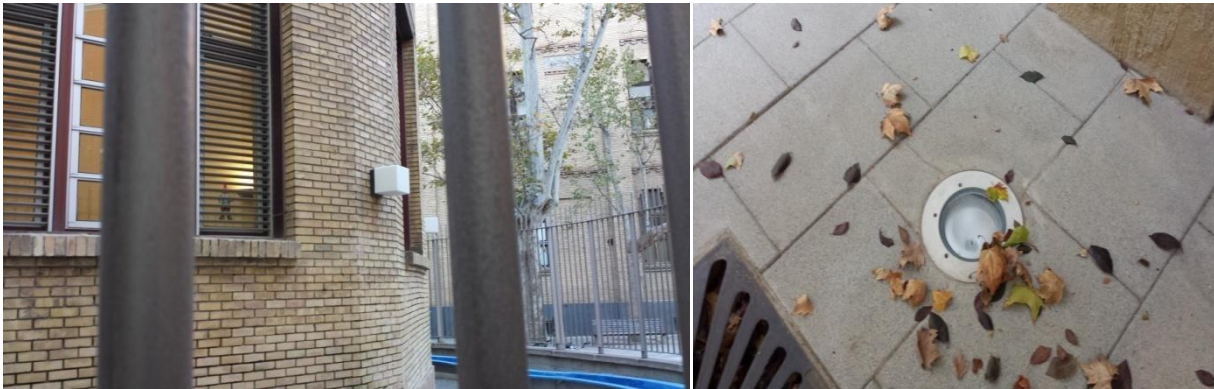


Ilustración 3: Foto Alumbrado exterior

La generación de calor se realiza mediante una caldera marca VIESMANN VITODENS 300. La regulación de temperatura se realiza mediante termostatos independientes. Además dispone de suelo radiante.

La generación de frío se realiza mediante una bomba de calor marca MITSUBISHI, modelo PUHY-P200Y6MA. Potencia frío: 22.4Kw y potencia calor: 25Kw. Regulado mediante 4 termostatos colocados en los despachos y en las salas.



Ilustración 4: Foto Equipos climatización

La instalación dispone de un termo eléctrico de 50 litros y potencia 1.2Kw.



Ilustración 5: Foto Termo eléctrico

Las ventanas de toda la instalación son de cristal doble sin rotura de puente térmico y carpintería de aluminio.

No hay batería de condensadores.

- Despacho dirección
 - Suelo radiante.
 - Un ordenador.
 - 2 circuitos independientes:
 - 4 focos
 - Luminarias fluorescentes de 4x20W.
- Sala de simbólicos
 - 6 circuitos independientes.

10 focos de bajo consumo colocados en la pared. 4 focos enfocados hacia la parte superior y 6 focos enfocados hacia abajo.

- Sala de los grados

Toberas de aire.

4 circuitos independientes de 11 focos de bajo consumo de 27W de los cuales 6 están enfocados hacia arriba.

Equipamiento doméstico: vitrocerámica, horno, microondas y lavadora.

- Almacén1

2 focos de 4x20W

- Pasillo

6 circuitos independientes.

Luminarias fluorescentes de 2x36W.

Focos de 8x20W.

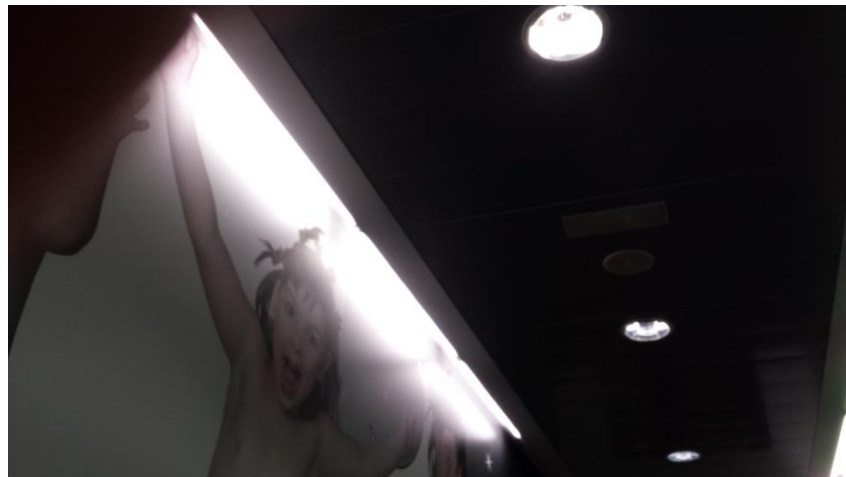


Ilustración 6: Foto Pasillo

No hay puertas corta vientos.

- Almacén 2

Luminarias fluorescentes de 2x20W.

- Baño

2 circuitos independientes.

Luminarias fluorescentes de 8x20W.

Secamanos eléctrico.

3.1.5 Régimen de actividad

El régimen de actividad de la instalación se desarrolla de Martes a sábado, en horario de 7:00h-10:00h y de 16:00h-20:00h

<i>Día de la semana</i>	<i>Horas/día</i>	<i>Días/año</i>	<i>Total (h/año)</i>
Martes a Sábado	7	240	1680

3.1.6 Medidas de ahorro

Medidas	Acometida de gas	Sustitución de Calderas/ quemadores a de Gasóleo a Gas	Cambio de equipos de Climatización	Mejora del sistema de Climatización	Sectorización zonal y control	Mejora del aislamiento de las ventanas	Mejora del aislamiento de la cubierta	Mejora del alumbrado y electricidad	Integración de energías renovables	TOTAL
Desestratificadores en sala simbólicos				1.200,00 €						1.200,00 €
Detección presencia en pasillos								100,00 €		100,00 €
Temporización de aseos					200,00 €					200,00 €
Instalación batería de condensadores								1.000,00 €		1.000,00 €
Telegestión de la climatización				5.000,00 €						5.000,00 €
Total	€ -	- €	€ -	6.200,00 €	200,00 €	- €	- €	1.100,00 €	€ -	7.500,00 €